

Les services sur MODUL'R campus

Des espaces modulaires et évolutifs

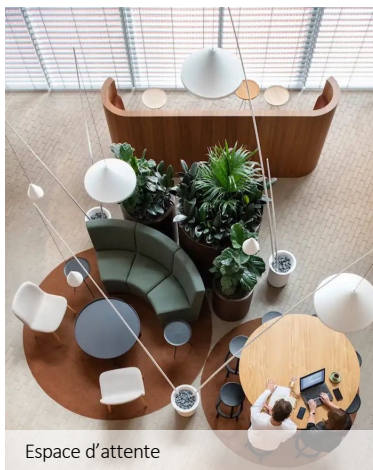


CONVERGENCE
GRAND SUD-EST

Le Welcome Lobby, nouvel accueil hôtelier



Welcome Lobby avec vue traversante sur jardin



Espace d'attente

Le nouvel accueil intègre la notion d'**Hospitality** :

Plus qu'un simple accueil d'entreprise, l'Hospitality correspond à un véritable service à la personne, une réponse aux besoins de la vie courante des occupants :

- réservation d'hôtel / restaurant,
- commande de coursier,
- gestion du courrier / colis,
- commande de pressing/cordonnerie, etc...

L'Hospitality Manager informe, conseille et accompagne les résidents / visiteurs vers leur rendez-vous ou les invite à patienter dans le salon d'attente.

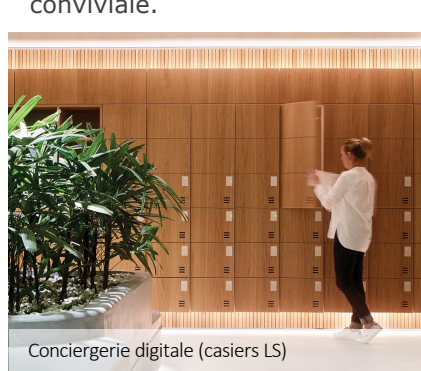
S'inspirant des codes de l'hôtellerie, le comptoir prend de la hauteur pour une posture d'accueil plus chaleureuse et conviviale.



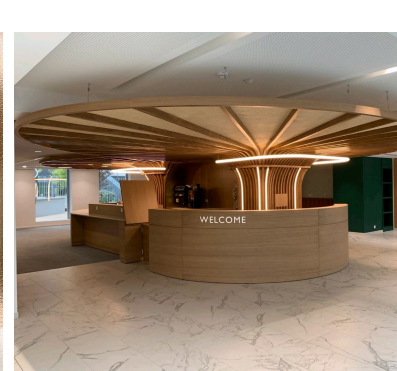
Conciergerie digitale



Comptoir circulaire d'accueil des visiteurs



Conciergerie digitale (casiers LS)



Le corner Barista, espace multi-usages



Le corner Barista, pleinement intégré dans l'espace caméléon, véritable signature de l'entreprise, à travers du service assisté et /ou en libre service.

L'accès est donc libre en journée continue pour permettre à chacun de prendre une pause accompagnée de boissons chaudes quand bon lui semble.

Des boissons gourmandes, de qualité, disponibles à toute heure et pour tous !



Une restauration connectée



Une restauration connectée, c'est un service de restauration disponible à toute heure en frigo connecté.

Avec un encaissement en carte bleue ou badge, les occupants pourront se restaurer avec des mets froids ou à faire réchauffer.

Une carte courte, des produits de saison cuisinés maison pour un déjeuner équilibré et gourmand toute l'année.



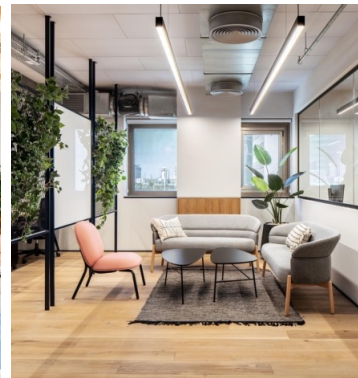
Des espaces de travail et de convivialité



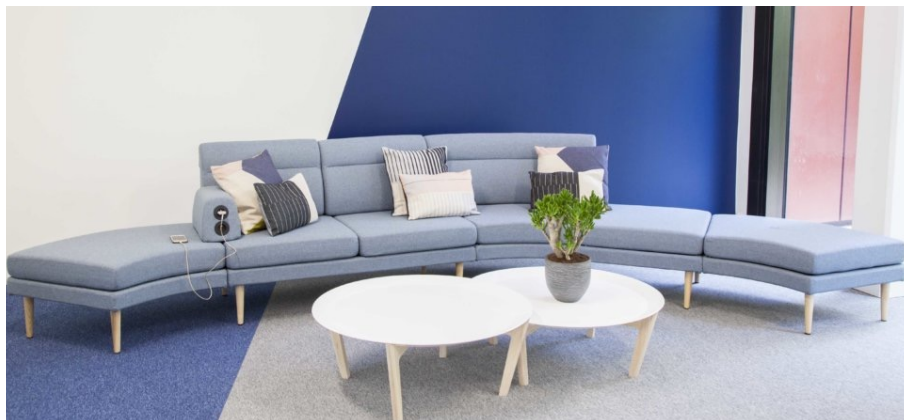
Les collaborateurs souhaitent aujourd'hui venir au bureau pour se retrouver et travailler ensemble.

L'aménagement de cet espace est adapté au travail de concentration et aux réunions informelles grâce à des box acoustiques ou alcôves, et permet également aux collaborateurs de se retrouver pour une pause détente autour d'un café, un en-cas ou un déjeuner dans un environnement convivial.

D'autres aménagements plus ouverts permettent également de se détendre entre deux rendez-vous dans des assises confortables et une ambiance chaleureuse.

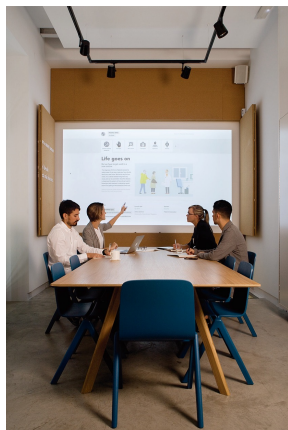


Un business center évolutif

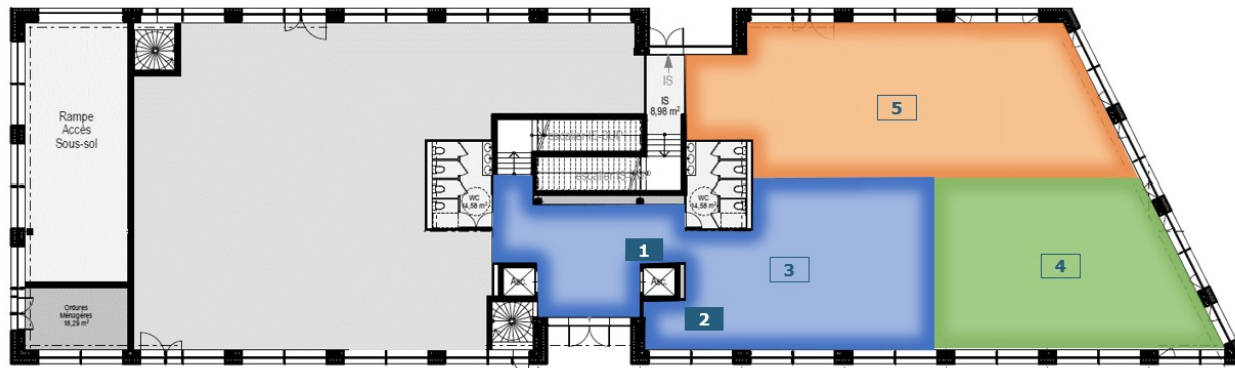


Le **BUSINESS CENTER** évolutif est un ensemble d'espace de travail collaboratif pouvant être modulées selon l'usage souhaité :

- Grande salle en disposition classique pour réunion ou formation,
- Espace ouvert avec assises dynamiques pour session créative
- Assise confortable pour brainstorming sans contraintes



Exemple d'implantation des services sur le bâtiment A



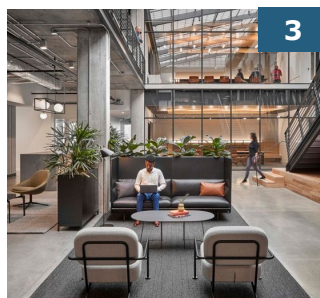
**Welcome lobby
& corner barista**



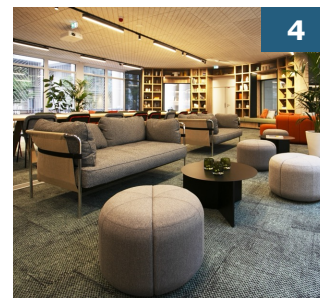
**Corner restauration
connectée**



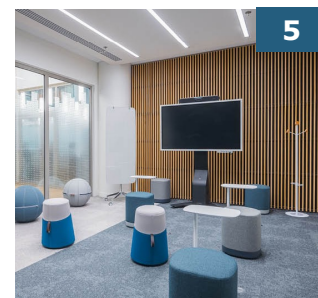
**Lounge d'échanges
& de consommations**

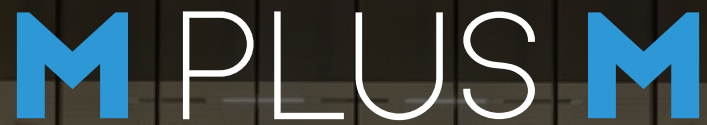


**Espaces de travail
& de convivialité**



**Business center
évolutif**



The logo features the word 'PLUS' in white, flanked by two blue 'M' characters. The background is a dark, semi-transparent overlay on a photograph of a modern building with large glass windows at night.

M PLUS M

FAIRE DE L'IMMOBILIER UNE EXPÉRIENCE RÉUSSIE

58 Boulevard Marius Vivier Merle
69003 Lyon - France

+33 (0)4 37 26 11 58

[mplusm.immo](https://www.mplusm.immo)