

NIVEAUX	TYPES	STATUT
Niveau -1	Locaux techniques et réserves	
Niveau 0	Hall Accès	LOUES
Niveau 1	Bureaux étage courant	LOUES
Niveau 2	Bureaux étage courant	LOUES
Niveau 3		
Lot 1	Bureaux étage courant	LOUES
Lot 2	Bureaux étage courant	A LOUER
Niveau 4		
Lot 1	Bureaux étage courant	A LOUER
Lot 2	Bureaux étage courant	A LOUER
Niveau 5		
Lot 1	Bureaux étage courant	A LOUER
Lot 2	Bureaux étage courant	A LOUER
TOTAL		

ALPIERRE : SURFACES UTILES BRUTES LOCATIVES en m2							
LT privatifs	Sanitaire	Réserves	Bureaux	Parties communes spéciales	SURFACES LOCATIVES TOTALES A LOUER	Terrasses	Parkings VL
-	-	-	-	-			
-	-	-	792,2	-			
-	-	-	1 179,2	-			
-	-	-	1 309,3	-			
-	-	-	1 270,9	-			
-	-	-	502,5	-			
-	-	-	768,4	-	768,4	8,5	7
-	-	-	811,4	-	811,4	437,0	7
-	-	-	511,5	-			
-	-	-	299,9	-			
-	-	-	714,1	-	714,1		6
-	-	-	413,1	-			
-	-	-	301,0	-			
-	-	-	6 077,0	-	2 293,9	445,5	20

Total Parties Communes ALPIERRE 707,0
Coefficient de Parties Communes 13,17%

Conditions locations

€/m2/an HT HC	180,0	100,0	1 650,0
€/an HT HC	412 902	44 550	33 000
loyer annuel en € HT HC	490 452		